

**Акт № 78**  
**приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Жуковский “ 31 ” декабря 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Московская область, г. Жуковский, ул. Чкалова, д. 13**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице \_\_\_\_\_

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании \_\_\_\_\_

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

**Шагизиганова Альберта Фидаилевича**

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании \_\_\_\_\_

**Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 13, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Чкалова**

| Остаток денежных средств, в рублях | Начисления за текущий ремонт, в рублях | Итого денежных средств, в рублях | Наименование вида работы  | Единица измерения работы | Количественный показатель выполненной работы | Стоимость выполненной работы, в рублях |
|------------------------------------|--|----------------------------------|---|--------------------------|--|--|
| на                                 | за                                     | на                               | Ремонт и очистка теплообменного оборудования ИТП д.114*6секц*4м | бойлер                   | 1  | 7 200,64                               |
| 01.01.2021г.                       | 2021г.                                 | 2021г.                           | Замена 4-х секций на ВВП д.114*4м                               | секц.                    | 4  | 38 015,91                              |

|   |            |                   |  |        |   |                   |
|---|------------|-------------------|--|--------|---|-------------------|
| 81 005,60   | 135 770,99 | <b>216 776,59</b> | Ремонт и очистка ИТП<br>Д.114мм*6секц*4м с заменой 1-й секц. | бойлер | 1 | 19 444,96         |
|   |            |                   | Замена стояка ЦО и запорной арматуры (4шт.) в кв.6           | м      | 8 | 10 303,27         |
|   |            |                   | Установка автомата в электрощитке в под. № 1, 3-й эт.        | шт.    | 1 | 1 421,74          |
|   |            |                   | Замена стояка ГВС и запорной арматуры (2шт.) в кв.12         | м      | 2 | 5 045,81          |
|   |            |                   | Замена стояка канализации в кв.9                             | м      | 3 | 5 967,62          |
|   |            |                   | <b>ИТОГО</b>   |        |   | <b>87 399,95</b>  |
| <b>Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2022г.</b> |            |                   |  |        |   | <b>129 376,64</b> |

2. Всего за период с “ 01 ” января 2021 г. по “ 31 ” декабря 2021 г. выполнено работ на общую сумму **87 399,95 руб.**

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Подписи Сторон:**

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф. (подпись)  
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – \_\_\_\_\_ (подпись)  
(должность, Ф.И.О.)